



Bygg- och trafiknämnden

Plats & tid: Konferenslokalen Centrumhuset, Timmervägen 12, torsdagen
18 september 2025, klockan 13:00-15:00

Beslutande:
Se nästa sida

Övriga närvarande:
Se nästa sida

Eventuellt jäv anges i respektive paragraf

Justering plats/tid: Digitalt, måndagen den 22 september kl. 09:00
Utses att justera: Jörgen Johannessson (SD) Paragrafer
§§ 21-30

Underskrifter

Ordförande:

Lilian Borg-Hansen (S)

Justerare:

Jörgen Johannessson (SD)

Sekreterare:

Linnéa Thor

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och trafiknämnden
Sammanträdesdatum: 2025-09-18
Anslaget sätts upp: 2025-09-22
Anslaget tas ned: 2025-10-14

Protokollet förvaras i Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

Linnéa Thor



Bygg- och trafiknämnden

Beslutande:

Lilian Borg-Hansen (S) ordförande
Jörgen Johannesson (SD) vice ordförande
Olle Hagström (L)
Susanne Malm-Zetterberg (C)

Övriga närvarande:

Linnéa Thor, Sekreterare
Anette Levin, Plan- och byggchef
Marika Trollvik, Bygglovshandläggare



Innehållsförteckning

BTN § 21	4
Val av justerare	4
BTN § 22	5
Fastställande av dagordning	5
BTN § 23	6
Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad	6
BTN § 24	10
Årets Byggprojekt 2025	10
BTN § 25	11
Informationsärenden	11
BTN § 26	12
Verksamhetsinformation	12
BTN § 27	13
Praxis/Utbildning	13
BTN § 28	14
Beslut från överrätter	14
BTN § 29	15
Anmälan av delegationsbeslut	15
BTN § 30	16
Övriga ärenden	16



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 21

Val av justerare

Bygg- och trafiknämnden beslutar att utse Jörgen Johannessson (SD) till justerare.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 22

Fastställande av dagordning

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 23

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad

Dnr: 2025-74

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 24

Årets Byggprojekt 2025

Dnr: 2025-45

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden beslutar att nominering nummer 3, fastighet Dyrtorp 1:92, ska tilldelas vinsten i Årets Byggprojekt 2025.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 25

Informationsärenden

Bygg- och trafiknämnden lägger följande information som presenterats under sammanträdet till handlingarna:

- Ordförandebeslut
- Trafiksäkerhet – återkoppling.
- Information om kommande brorenoveringar i Ödeborg tätort samt Tångelanda (Jolsäter).
- Information om tillsynsärenden.

Justering

Utdragsbestyrkande



BTN § 26

Verksamhetsinformation

Plan- och byggchef Anette Levin informerar om att enhetens arbete fungerat bra under sommarperioden när det har varit reducerad personalstyrka på plats på grund av semester.

Vidare informerar Anette Levin om vissa chefsbyten och rekryteringar i kommunen samt de organisatoriska förändringar som kommer att ske.

Anette Levin informerar även om ärendemängden för Bygg- och trafiknämndens verksamhet för året, fram till siste augusti. Mängden ligger i paritet med förra året.

Till sist informerar Anette Levin om det pågående projektet Hitta Hem i Dalsland som Färgelanda kommun, tillsammans med samtliga Dalslandskommuner, medverkar i. Det har lanserats en hemsida för projektet och i samband med detta så kommer Färgelanda även att uppdatera och utveckla vissa delar på sin egen hemsida med hjälp av Plan- och byggheten. Detta för att försöka öka inflyttningen till Dalsland och Färgelanda.

Sekreterare Linnéa Thor informerar om projektet Digital Post som pågår gemensamt i Dalsland. Plan- och byggheten kommer att vara den första enheten i kommunen som implementerar arbetssättet och testar det nya förfarandet att leverera post digitalt till digital postlåda. Avtal skrevs med leverantören, av digital post, under sommaren.



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 27

Praxis/Utbildning

Plan- och byggchef Anette Levin presenterar information kring de nya strandskyddsreglerna och uppdateringen av lagstiftningen.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 28

Beslut från överrätter

Bygg- och trafiknämnden lägger beslut från överrätter för perioden 2025-05-14 till 2025-09-10 till handlingarna.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 29

Anmälan av delegationsbeslut

Bygg- och trafiknämnden lägger delegationsbeslut för perioden 2025-05-14 till 2025-09-10 till handlingarna.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 30

Övriga ärenden

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

Justering

Utdragsbestyrkande

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LILIAN BORG HANSEN

Date: 2025-09-22 09:44:39

BankID refno: 01997061-8e3e-738e-976e-5c4d8c31aa79



Kommunfullmäktige, Bygg och trafiknämnd: Lilian
Borg-Hansen

Signed by: JÖRGEN JOHANNESSON

Date: 2025-09-22 09:52:23

BankID refno: 01997068-a445-7b8b-b140-5324f26d56f4



Bygg- och trafiknämnden : Jörgen Johansson

Signed by: LINNÉA SYLVIA JOSEFINA THOR

Date: 2025-09-22 09:54:30

BankID refno: 0199706a-aea9-7d38-85f9-21f26ce90052



Adm Koordinator: Linnea Thor