



Ansökan om tillstånd för egensotning

Ansökan enligt 3 kap 4 § Lagen (2003:778) om
skydd mot olyckor

Sotning och rengöring på den egna fastigheten

Kommunen får enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Medgivande för detta ges endast om sotningen kan ske på ett ur brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Ett medgivande ska ha föregåtts av ett aktivt val från den enskildes sida.

Sotningstjänst i väst är den myndighet som prövar ansökan och att det finns förutsättningar för att utföra sotning av anläggningen i dess helhet, inklusive takarbete för sotning av rökkanal i skorsten. Myndigheten gör i samråd med skorstensfejarmästaren en bedömning av risksituationen, förbränningsanordningens komplexitet och den enskildes kunskaper och att sotningen utförs på ett kompetent och ansvarsfullt sätt. Myndigheten kan behöva utföra en särskild brandskyddskontroll av fastigheten för att beslut ska kunna tas i ärendet, brandskyddskontrollen kommer då att debiteras enligt fastställd taxa.

Brandskyddskontroll av objekten i denna ansökan kommer att göras av sotningstjänst i väst skorstensfejarmästare enligt de frister som anges i Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter (MSBFS 2014:6)

Uppgifter fastighet

Fastighetsbeteckning med adress där sotningsobjekten är belägna

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress	Postnummer och postort
----------------------	---------------------	------------------------

Uppgifter om fastighetsägare/sökande

Lagfaren fastighetsägare och sökande till egensotningstillståndet

För- och efternamn	Personnummer	
Adress	Postnummer och postort	Mobiltelefon

Uppgifter om sotningsobjekt

Varje sotningsobjekt som omfattas av ansökan beskrivs på en separat rad. Samtliga objekt skall vara belägna på samma fastighet. Observera att ändrat utförande, byte av bränsleslag mm skall anmälas till skorstensfejarmästaren och kan medföra att beslut om medgivande att sota själv kan omprövas.

Ifylls av
myndig
heten

Typ av sotningsobjekt	Fabrikat	Tillverknings- år	Bränsleslag	Sotnings frist

Ägarens kompetens

Ägaren skall styrka sin kompetens vad avser kunskaper om rengöring och om brandskydd. Detta kan ske exempelvis genom intyg från genomgången kurs eller med praktiskt kunnande påvisa kompetensen.

Kompetens teoretisk och praktisk (styrkt enligt bilaga)	Bilaga
---	--------

Teknisk utrustning för sotning

Här ska redovisas den utrustning och redskap som ägaren har eller avser att skaffa för att utföra sotningen och som kommer att krävas för att sota anläggningen i sin helhet.

Utrustning/Redskap

Fastighetsägarens ansvar

Jag intygar härmed att de uppgifter som lämnats i denna ansökan är riktiga. Jag är införstådd med att jag tar över ansvaret för sotningen av de objekt som jag erhåller medgivande för och att jag är skyldig att sota objekten enligt de sotningsfrister som gäller för respektive objekt. Utförda sotningar ska dokumenteras i särskild liggare som ska kunna uppvisas vid brandskyddskontroll. Dokumentation över utförda sotningar ska minst innehålla uppgifter om sotningsdatum och sotningsobjekt.

Datum

Underskrift

Skorstensfejarmästarens yttrande		Myndighetens beslut	
<input type="checkbox"/> Tillstyrks	<input type="checkbox"/> Avstyrks	<input type="checkbox"/> Beviljas	<input type="checkbox"/> Avslås (motivering och besvärshänvisning bifogas)
Ort	Datum	Ort	Datum
Kommentar		Kommentar	
		Medgivande enligt detta beslut gäller tills vidare men kan återkallas om det vid en brandskyddskontroll, regelbunden eller särskild, visar sig att sotningen inte blivit utförd på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Medgivandet upphör automatiskt vid ägarbyte.	
Underskrift		Underskrift	
Namnförtydligande		Beslutande enligt delegation	



Anvisningar

Allmänt

Enligt den nya lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778), 3 kap. 4 § andra stycket, får kommunen medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Den som vill sota sin egen förbränningsanordning måste skaffa sig nödvändig kunskap om rengöring och om brandskydd.

Skulle det vid brandskyddskontroll eller vid tillsyn visa sig att rengöringen inte skett på ett betryggande sätt bör kommunen inte vidare medge att den enskilde fastighetsägaren utför sotningen.

I Statens Räddningsverks allmänna råd och kommentarer om sotning (SRVFS 2004:5) återges vad ovan nämnts om prövning samt tillägs:

Prövning av ansökan bör omfatta förutsättningarna för att utföra sotning av anläggningen i dess helhet.

Härmed avses bland annat takarbete för sotning av rökkanal i skorsten.

Uppgifter om ägare och fastighet

I detta avsnitt anges de uppgifter som gäller lagfaren ägare och fastighetsbeteckning med adress där sotningsobjekten är belägna.

Uppgifter om sotningsobjekt

I detta avsnitt beskrivs varje sotningsobjekt som omfattas av ansökan på en separat rad. Samtliga objekt skall vara belägna på samma fastighet.

Observera att ändrat utförande, byte av bränsleslag mm skall anmälas till skorstensfejarmästaren och kan medföra att beslut om medgivande att sota själv kan omprövas.

Ägarens kompetens

Som framgår av Statens Räddningsverks allmänna råd och kommentarer om sotning (SRVFS 2004:5) skall ägaren styrka sin kompetens vad avser kunskaper om rengöring och om brandskydd.

Detta kan ske exempelvis genom intyg över genomgången kurs. Ett exempel på en sådan kurs är den som Svenska brandförsvärföreningen tagit fram och som omnämns i Aktuellt från Räddningsverket.

Även ägarens fysiska förutsättningar för att utföra sotningen beaktas.

Teknisk utrustning för sotning

I detta avsnitt redovisas den utrustning/redskap som ägaren har eller avser att skaffa för att utföra sotningen. Listan skall omfatta all den utrustning/redskap som krävs för att sota anläggningen i sin helhet.

Ägarens underskrift

Ansökan skrivs under av den lagfarne ägaren.

Observera texten om ansvar och skyldigheter som står till höger om underskriften.

Den dokumentation över utförda sotningar som skall finnas skall minst innehålla uppgifter om sotningsdatum och sotningsobjekt.

Skorstensfejarmästarens yttrande

Skorstensfejarmästarens yttrande över sotningsobjektens status, komplexitet och belägenhet inhämtas inför myndighetens beslut. Skorstensfejarmästaren har sedan tidigare kommunens uppdrag att utföra den lagreglerade sotningen och därmed god kännedom om befintliga anläggningar.

Myndighetens beslut

Genom beslut i kommunstyrelsen har beslutanderätten avseende medgivande för ägare att sota den egna anläggningen delegerats till räddningschefen efter samråd med skorstensfejarmästaren.

Medgivandet gäller normalt tillsvidare men kan återkallas om sotningen inte utförs på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Medgivandet är personligt och upphör automatiskt vid ägarbyte.

Vid beslut om avslag för ansökan lämnas motivering och besvärshänvisning i särskild skrivelse.



Utdrag ur Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer om rengöring (sotning); (SRVFS 2005:9)

beslutade den 8 december 2005.

Följande allmänna råd och kommentarer ansluter till de regler som gäller för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt lagen (2003:778) och förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor samt enligt Statens räddningsverks föreskrifter (SRVFS 2005:9) om rengöring (sotning) och brandskyddskontroll.

Termer och begrepp som används i lagen eller förordningen om skydd mot olyckor samt i Statens räddningsverks föreskrifter om rengöring (sotning) och brandskyddskontroll har samma betydelse i dessa råd och kommentarer.

Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer (SRVFS 2004:5) om rengöring (sotning) samt Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer (SRVFS 2004:6) om brandskyddskontroll upphör härmed att gälla. Allmänna råd har en annan juridisk status än föreskrifter. De är inte tvingande, utan deras funktion är att förtydliga innebörden i en författning (lag, förordning eller myndighetsföreskrifter) och att ge generella rekommendationer om deras tillämpning.

Allmänna råd är markerade med grå bakgrund.

Allmänt

Den rengöring (sotning) som kommunen skall ansvara för enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor syftar till att förebygga brand. Som en vägledning för kommunernas arbete med att fastställa frister för sotningen har Statens räddningsverk tagit fram exempel på frister vilka redovisas nedan.

Brandskyddskontrollen, som även den regleras genom 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor, syftar till att upptäcka fel och brister i anläggningen för att förebygga skador på människor, egendom och miljö till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av den enskilda anläggningens funktion och egenskaper från brandskyddssynpunkt. I huvudsak kontrolleras att anläggningen överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk.

Den enskilde har det primära ansvaret för sitt eget brandskydd. Enligt 2 kap. 2 § lagen om skydd mot olyckor skall också ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader och andra anläggningar vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Som en följd av den enskildes ansvar för brandsäkerheten bör ägare eller nyttjanderättshavare av byggnader eller andra anläggningar anmäla sådana förändringar som kan föranleda ändring av sotnings- eller kontrollfristerna för en anläggning. Anmälan bör göras direkt till den som utför sotning respektive brandskyddskontroll för kommunens räkning. Som exempel på en sådan åtgärd som bör föranleda anmälan kan nämnas byte av bränsleslag.

För att kommunen skall kunna utforma och följa upp sotnings- och kontrollverksamheten bör kommunen, eller den som utför sotningen eller brandskyddskontrollen åt kommunen, ha uppgifter om de byggnader och andra anläggningar i kommunen där sotning och brandskyddskontroll skall göras.

För varje byggnad eller annan anläggning bör det framgå hur ofta sotning och brandskyddskontroll skall utföras och när sådan genomförs. Kommunen eller den som utför brandskyddskontroll bör också ha uppgifter om de förelägganden eller förbud som meddelats för varje byggnad eller annan anläggning.

Sotningens omfattning

Vid sotning av eldstäder med tillhörande rökkanaler samt imkanaler från restauranger och större kök bör samtliga delar, där sot eller andra brandfarliga beläggningar kan avsättas, rengöras i sådan omfattning att risken för uppkomst av brand och skadeverkningar vid en brand minimeras.

Om det i samband med sotning upptäcks brister i anläggningen som kan medföra risk för uppkomst av brand bör den som är ansvarig för sotningen underrätta fastighetsägaren eller nyttjanderättshavaren om detta.

Kompetenskrav

Som följer av 3 kap. 14 § lagen om skydd mot olyckor omfattas även den som utför sotning för kommunens räkning av kraven på lämplig kompetens.

De personer som utför sotning för kommunens räkning bör ha genomgått yrkesutbildning för skorstensfejare och skaffat sig tillräcklig erfarenhet genom yrkesverksamhet inom området.



Sotningsfrister

När kommunen fastställer sotningsfrister för olika typer av anläggningar bör fristernas längd prövas mot bakgrund av hur följande faktorer påverkar brandskyddet:

- sotbildning,
- bränsle,
- typ av anläggning,
- energibehov med hänsyn till klimatförhållanden, och
- bebyggelsestruktur.

Sotning på den egna fastigheten

Som följer av 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor får kommunen, efter ansökan, medge att en fastighetsägare utför eller låter någon annan utföra sotning på den egna fastigheten om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Ett medgivande kan återkallas om det vid brandskyddskontroll eller tillsyn skulle visa sig att sotningen inte skett på ett sådant sätt att anläggningen är säker från brandskyddssynpunkt.

Prövning av ansökan

Vid prövning av ansökan bör kommunen beakta förbränningsanordningens komplexitet, risksituationen, den enskildes kunskap samt de generella förutsättningarna för uppgiften. Prövning av ansökan bör omfatta förutsättningarna för att utföra sotning av anläggningen i dess helhet.

Den som skall utföra sotningen bör själv visa att nödvändiga kunskaper om sotning och brandskydd finns.

När en fastighetsägare ansöker om att själv få utföra sotningen inom den fastighet där denne själv är bosatt bör kommunen ta särskild hänsyn till att fastighetsägaren normalt har viss kunskap om anläggningens konstruktion och funktion samt ett eget intresse av att sotningen sker på ett sätt som ger god brandsäkerhet.

För de fall en fastighetsägare ansöker om att låta någon annan utföra sotningen bör kompetenskraven på utföraren inte skilja sig från vad som gäller för de personer som utför sotning för kommunens räkning.

Utformning av beslut

Beslut om medgivande bör innehålla uppgifter om

- fastighetsbeteckning,
- vilket sotningsobjekt som avses,
- tillämplig sotningsfrist,
- vem som har fått medgivande att utföra sotningen,
- hur utförda sotningar skall dokumenteras och kontrolleras,
- giltighetstid och
- villkor för återkallande av medgivande..

Ansökan om medgivande för sotning av egen anläggning skickas till:

Färgelanda kommun
Tekniska enheten
Allhemsvägen 5
458 32 Färgelanda