

Detaljplan för del av
FÄRGELANDA
 Område vid Färgelanda kyrka
 Färgelanda kommun

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckning.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns

MARKANVÄNDNING

- K₁** Område för minneslund med plats för kompostering. Inom området finns vid planens upprättande 13 gravplatser. Dessa får finnas kvar. Därutöver får inga nya gravplatser anläggas.

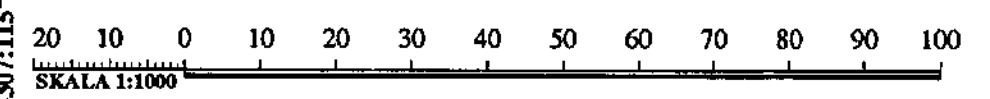
ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

- Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag beslutet att anta planen vunnit laga kraft.

Grundkartan utgör utdrag ur kommunens primärkarteverk. Inom planområdet har komplettering av grundkartan skett genom terrestermätning.
 Koordinatsystem i plan: Rikets 7.5 gon V reg 5
 i höjd: RH 70

Mätklass III
 Fastighets- och detaljredovisning gällande 1993-09-28

Sören Mannberg
 Ingenjör



PLANKARTA

**DETALJPLAN FÖR DEL AV
 FÄRGELANDA
 OMRÅDE VID FÄRGELANDA KYRKA
 FÄRGELANDA KOMMUN**

UDDEVALLA 1993-09-29
 BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER

Bengt Samuelsson

FÄRGELANDA 1507-383

Antagen av BN 1993-10-28 § 124
 Laga kraft 1993-12-01

FÄRGE LANDA 1507-383

Jordningsområde

Meditationsplats

Område för spridning av aska

Rinnande vatten och damm med planteringar

I befintliga träd som behålles

Område för kompostering

Plantering som insynsskydd

Befintliga gravar, 13 st.

Befintligt gravplatsområde

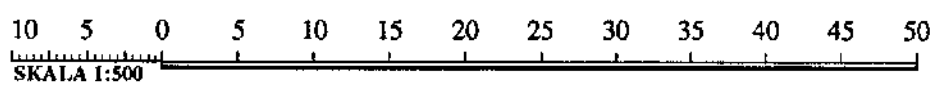
Nyplanterade träd

Ny internväg

Befintlig väg användes som tillfart för arbetsfordon

Gång- o. cykelväg

DNR 5307-115

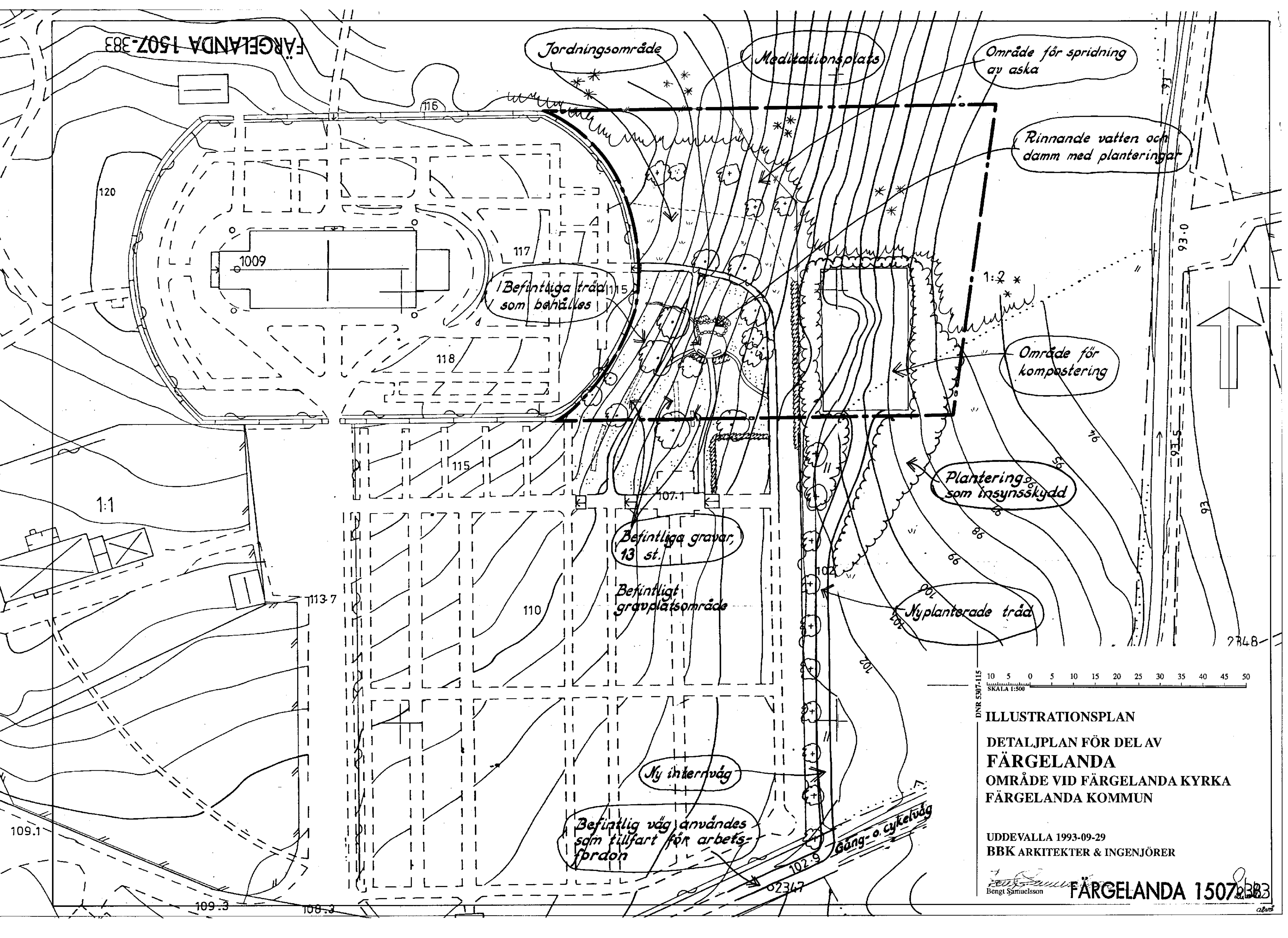


ILLUSTRATIONSPLAN
DETALJPLAN FÖR DEL AV
FÄRGE LANDA
OMRÅDE VID FÄRGE LANDA KYRKA
FÄRGE LANDA KOMMUN

UDDEVALLA 1993-09-29
BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER

Bengt Samuelsson

FÄRGE LANDA 1507-383





Akt nr:
1507 - 383

AU\$1507-383

Till akten hör

..... *1* bänd

..... *12* numrerade sidor

..... *2 pl* kartor

2 pl FÄRGELANDA 1507-383



LÄNSSTYRELSEN
Älvsborgs län
Planenheten

Gunnar Wockatz
Tel. 0521/27 02 05

FASTIGHETSREGISTER- MYNDIGHETEN Älvsborgs län	BESLUT 1993-12-01
Ink 1993 -12- 07	
Dnr. 93/995	

2023-17412-93

Kopia till
Planenh 2 ex
Rättsenh
Lantmäteriet 2 ex
Telekontoret
VVÄ-P

Byggnadsnämnden i
Färgelanda kommun
Allhemsvägen 5
458 80 FÄRGELANDA

Prövning enligt 12 kap 1 § PBL angående detaljplan för del
av Färgelanda, OMRÅDE VID FÄRGELANDA KYRKA i Färgelanda
kommun

Byggnadsnämnden har den 28 oktober 1993 antagit detalj-
planen.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte prö-
va kommunens antagandebeslut.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

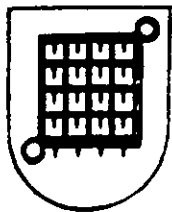
=====
LAGAKRAFT

Såvitt framgår av här fört diarium har enligt 13 kap
2 § PBL inte något överklagande av byggnadsnämndens beslut
kommit in till länsstyrelsen inom tre veckor från den dag
kommunens antagandebeslut tillkännagivits på kommunens an-
slagstavla.

På grund härav får kommunens antagandebeslut anses ha vun-
nit laga kraft den 1 december 1993.

Detta datum skall enligt 12 § plan- och byggförordningen
antecknas på planhandlingarna. Samtidigt får länsstyrelsen
erinra om vad som anges i 5 kap 31 § andra stycket PBL om
expediering av planhandlingar.


Gunnar Wockatz

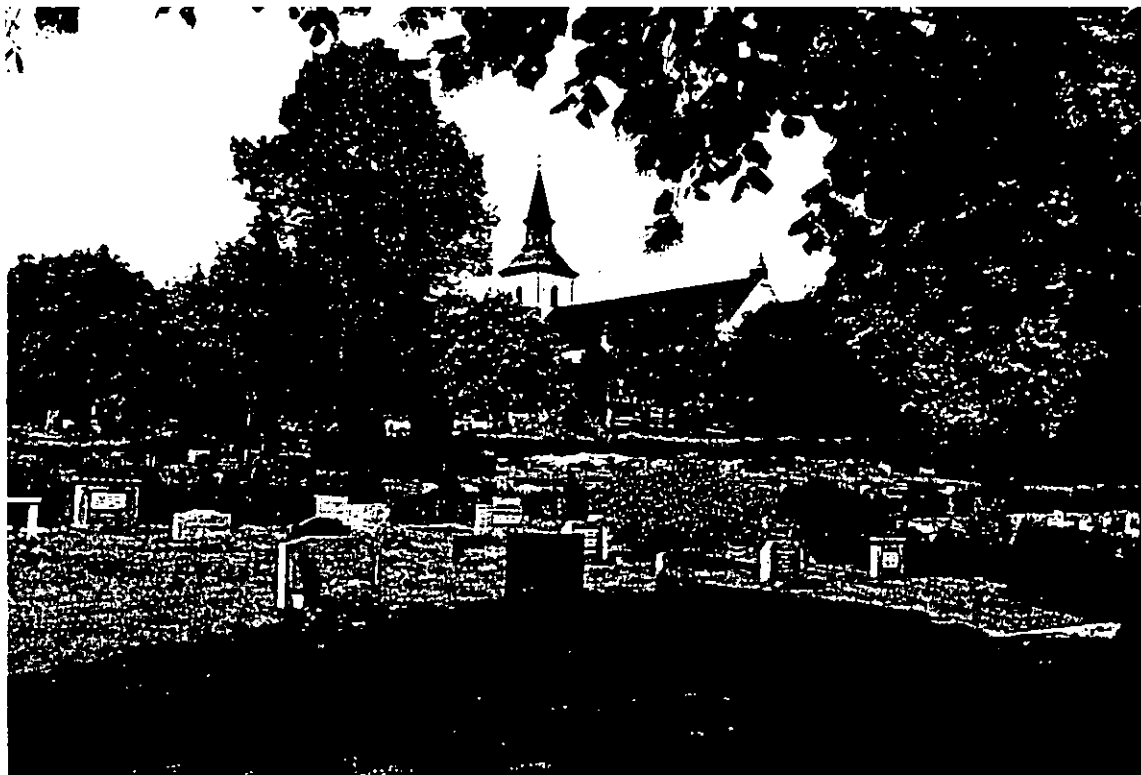


FÄRGELANDA KOMMUN

FASTIGHETSREGISTER-
MYNDIGHETEN
Älvsborgs län

Ink 1994 -02- 23

Dnr.....



DETALJPLAN FÖR DEL AV FÄRGELANDA OMRÅDE VID FÄRGELANDA KYRKA

1993-09-29

BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER

Detaljplan för del av
FÄRGELANDA
Område vid Färgelanda kyrka
Färgelanda kommun

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till planen hör följande handlingar:

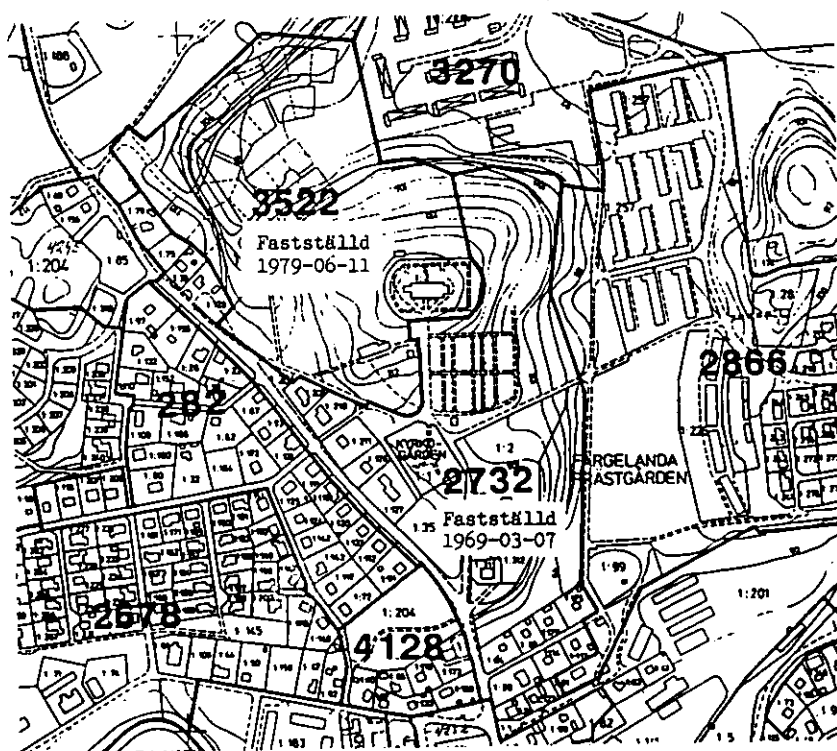
- Plankarta
- Illustrationsplan
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Övriga handlingar

- Särskilt utlåtande (efter samrådsskedet)
- Fastighetsförteckning
- Skiss till projekteringshandlingar

BAKGRUND

Inom och intill området gäller byggnadsplaner fastställda 1969-03-07 (2732) respektive 1979-06-11 (3522).



Utdrag ur karta över gällande planer

Beträffande kyrko- och kyrkogårdsområdet har utbyggnad skett enligt byggnadsplanerna. Norr och öster om kyrkan redovisar planerna ett relativt stort parkområde i sluttning mot norr respektive öster.

Byggnadsnämnden har genom beslut 1993-03-25 § 23 beslutat "att ställa sig positiv till förslaget att ändra gällande planbestämmelser till begravningsplats".

PLANENS SYFTE

Planens syfte är att genom ianspråktagande av en liten del av nuvarande parkområde utöka kyrkogårdsområdet mot öster med en minneslund.

PLANDATA

Areal

Planen omfattar ca 0.6 ha mark.

Markägare

Kyrkan äger den berörda marken.

Geoteknik

Särskild geoteknisk undersökning har inte bedömts erforderlig. Marken består av en grusås.

De geotekniska förutsättningarna skall utredas vid grundläggning av byggnader inom området.

Kulturminnen

Enligt 4 kap 13 § lagen om kulturminnen behövs länsstyrelsens tillstånd för att utvidga eller på annat sätt väsentligt ändra begravningsplats.

Vid samråd 1993-07-06 med länsantikvarie Bo Åkerström på platsen framfördes inga särskilda synpunkter mot planerna på en minneslund enligt nu framlagt förslag.

Administrativa frågor

Planens genomförandetid är 5 år från den dag beslutet att anta planen vunnit laga kraft.

PLANFÖRSLAGET

Byggnadsplanen från 1969 ändras i begränsad omfattning så att viss parkmark överförs till att bli område för begravningsplats/minneslund.

Området ligger huvudsakligen inom ett skogsområde i stark sluttning mot öster. Detta innebär, att vissa terrasseringsarbeten måste utföras. I samband härmed är det viktigt att vidmakthålla och anlägga insynsskydd mot föreslagen komposteringsanläggning och den stödmur som då måste uppföras. Komposteringsanläggningen redovisas på illustrationsplanen något ut på det öppna fältet söder om skogskanten. Eventuellt kan anläggningen flyttas helt in i skogsområdet. Skogen är dock av den karaktär, att även då krävs viss nyplantering för att få ett bra insynsskydd.

Något behov av byggnader inom området kan inte nu förutses. Planen motverkar dock inte uppförande av mindre byggnader som behövs för minneslundens/begravningsplatsens funktion.

I söder befintlig gångväg används i dag på en kortare sträcka för kyrkans behov av traktor- och biltransporter. Denna interna körväg kommer nu att förlängas ca 100 meter mot öster fram till illustrerad tillfart till komposteringsanläggningen. Nuvarande väg bedöms med smärre justeringar kunna användas. Befintlig vägförening måste höras om ansvarsfördelningen för vägunderhåll m m.

Byggnadsnämnden avser att handlägga planärendet enligt Plan- och Bygglagens regler för enkelt planförfarande (PBL 5:28). Detta innebär bl a, att planutställning ej erfordras. I stället skall kända markägare, nämnder, organisationer, länsstyrelse m fl beredas tillfälle till samråd och möjlighet till yttrande.

10.

Planen är förenlig med antagen områdesplan och översiktsplan (1980 resp. 1990). Förslaget innebär, att parkområdet närmast öster om kyrkan nu ianspråktagas för minneslund. Denna planeras inrymma områden för askspridning, jordning och meditationsplats. Dessutom skall en begränsad yta ianspråktagas för kompostering av trädgårdsavfall. Området inrymmer ca 13 gravar. Dessa får finnas kvar men nya traditionella gravplatser tillåts inte.

Uddevalla 1993-09-29
BBK Arkitekter & Ingenjörer
Planavdelningen


Bengt Samuelsson

TILLÄGG

Planrubriken ändrad efter samrådstiden (se samrådsredogörelse/utlåtande).

Uddevalla 1993-11-10
BBK Arkitekter & Ingenjörer
Planavdelningen


Bengt Samuelsson

Detaljplan för del av
FÄRGELANDA
Område vid Färgelanda kyrka
Färgelanda kommun

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDSPLAN

Byggnadsnämndens beslut om ändring av detaljplan	mars 1993
BN, godkännande för samråd	30 sept 1993
Samråd	4 - 22 okt 1993
BN, godkännande/antagande	28 okt 1993
Laga kraft	nov/dec 1993

GENOMFÖRANDETID

Gällande byggnadsplan skall enligt Plan- och Bygglagen (PBL) anses som detaljplan, vars genomförandetid har löpt ut. Någon ny byggrätt föreslås inte.

Den nya genomförandetiden har därför satts till 5 år från den dag beslutet att anta planen vunnit laga kraft.

ANSVARSFÖRDELNING

Planförslaget innebär inom planområdet ingen förändring av tidigare ansvarsfördelning. Genomförande-, drifts- och kostnadsansvar för anläggning inom planområdet och för tillfartsväg till komposteringsanläggningen åvilar fastighetsägaren/kyrkan.

12

FASTIGHETSÄRTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsförteckning har upprättats och bilagts planhandlingarna. Planförslaget innebär inte, att någon förändring av fastighetsindelningen måste genomföras.

HANDLÄGGNING

Byggnadsnämnden avser att handlägga planärendet enligt Plan- och Bygglagens regler för enkelt planförfarande (PBL 5:28). Detta innebär bl a, att planutställning ej erfordras. I stället skall kända markägare, nämnder, organisationer, länsstyrelse m fl beredas tillfälle till samråd och möjlighet till yttrande. Kommunen har för avsikt att, om inga sakanmärkningar inkommer under samrådstiden, omgående anta planförslaget. Inkommer anmärkningar krävs fortsatt handläggning enligt PBL:s regler.

Uddevalla 1993-09-29
BBK Arkitekter & Ingenjörer
Planavdelningen


Bengt Samuelsson

TILLÄGG

Planrubriken ändrad efter samrådstiden (se samrådsredogörelse/utlåtande).

Uddevalla 1993-11-10
BBK Arkitekter & Ingenjörer
Planavdelningen


Bengt Samuelsson